

## Beschluss

### des Stadtrates

gefasst in öffentlicher Sitzung

#### **Bauleitplanung;**

**5. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes „Bleichanger“ im Bereich der Grundstücke Flur-Nrn. 919/8, 919/9, 919/18, 919/19, 919/21, 919/22, 919/23, 919/24 und 919/25 nordwestlich des Siebenkatzenweges und der Unteren Bleiche, Gemarkung Kaufbeuren;**

**Plan-Nr.: 49.1.5**

- 1. Vollzug § 2 Abs. 1 in Verbindung mit § 1 Abs. 8 und § 13 Baugesetzbuch (BauGB) - Änderungsbeschluss -**
- 2. Vollzug § 3 Abs. 2 in Verbindung mit § 13 BauGB - Auslegungsbeschluss -**

1. Der Bericht der Stadtplanung und Bauordnung vom 12.11.2018 dient zur Kenntnis.
2. Der Stadtrat beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 5. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes „Bleichanger“ im Bereich der Grundstücke Flur-Nrn. 919/8, 919/9, 919/18, 919/19, 919/21, 919/22, 919/23, 919/24 und 919/25 nordwestlich des Siebenkatzenweges und der Unteren Bleiche, Gemarkung Kaufbeuren (Plan-Nr.: 49.1.5). Nach dem die Grundzüge der Planung nicht berührt werden, kann das vereinfachte Verfahren gemäß § 13 BauGB angewandt werden. Gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB wird von einer Umweltprüfung und einem Umweltbericht abgesehen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, den Änderungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 öffentlich bekannt zu machen.
4. Der Stadtrat billigt den Entwurf des Büros Daurer+Hasse, Wiedergeltingen, für die 5. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes „Bleichanger“ im Bereich der Grundstücke Flur-Nrn. 919/8, 919/9, 919/18, 919/19, 919/21, 919/22, 919/23, 919/24 und 919/25 nordwestlich des Siebenkatzenweges und der Unteren Bleiche, Gemarkung Kaufbeuren (Plan-Nr.: 49.1.5) in der Fassung vom 12.11.2018 mit der Begründung vom 12.11.2018 und beauftragt die Verwaltung die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 BauGB durchzuführen.
5. Die Verwaltung wird ermächtigt den bestehenden städtebaulichen Vertrag gemäß § 11 BauGB zu ändern und mit dem Vorhabensträger abzuschließen.

**Jastimmen: 36**

**Neinstimmen: 0**

**Anwesend: 36**

**Originalbeschluss an 402 (über den Referatsleiter)**

Kaufbeuren, 18.12.2018

Stefan Bosse  
Oberbürgermeister