

Beschluss

des Stadtrates

gefasst in öffentlicher Sitzung

Wohnviertel "Blasius-Blick" in Kaufbeuren - Realisierungswettbewerb nach RPW 2013 mit vorgeschaltetem Auswahlverfahren, Auswahlkriterien, Zeitplan, Besetzung Wettbewerbsjury (Preisgericht)

1. Der Bericht der Abteilung Hochbau wird zur Kenntnis genommen.
2. Folgende Auswahlkriterien sind im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs anzuwenden:
 - für den Planungspartner Hochbau (Architektur)
 - Zulassungsvoraussetzung für die Teilnahme am Wettbewerb ist der Nachweis eines in den Leistungsphasen 2-5 bearbeiteten Referenzprojekts der Objektplanung Gebäude mit Herstellungskosten (Kostengruppe 300 + 400 nach DIN 276, netto) von mindestens 7.000.000 €.
 - Das Referenzprojekt muss mindestens der Honorarzone III zugeordnet sein.
 - Es werden nur Referenzen gewertet, bei denen die Bearbeitung der Leistungsphase 5 im Jahr 2011 oder später erfolgt ist und diese bis zum Zeitpunkt der Eignungsprüfung abgeschlossen wurde.
 - Es werden alle Referenzprojekte gewertet, deren Urheberschaft und / oder Projektbearbeitung (Projektverantwortung / Projektleitung) den sich bewerbenden Personen zuzurechnen ist. Ist die Projektbearbeitung in einem anderen Büro erfolgt, ist für die Bewertung eine Bestätigung des beauftragten Büros über eine verantwortliche Bearbeitung als Projektleiter für die sich bewerbende Person erforderlich und der Bewerbung beizulegen.
 - Der Nachweis kann auch durch mehrere Bauvorhaben mit Herstellungskosten von jeweils mind. 7.000.000 € erbracht werden, bei denen in Summe die Leistungsphasen 2-5 bearbeitet wurden.
 - für den Planungspartner Freiraumplanung
 - Zulassungsvoraussetzung für die Teilnahme am Wettbewerb ist der Nachweis eines in den Leistungsphasen 2-5 bearbeiteten Referenzprojekts der Objektplanung Freianlagen mit Herstellungskosten (Kostengruppe 500 nach DIN 276, netto) von mindestens 800.000 €.
 - Das Referenzprojekt muss mindestens der Honorarzone III zugeordnet sein.
 - Es werden nur Referenzen gewertet, bei denen die Bearbeitung der Leistungsphase 5 im Jahr 2011 oder später erfolgt ist und diese bis zum Zeitpunkt der Eignungsprüfung abgeschlossen wurde.
 - Es werden alle Referenzprojekte gewertet, deren Urheberschaft und / oder Projektbearbeitung (Projektverantwortung / Projektleitung) den sich bewerbenden Personen zuzurechnen ist. Ist die Projektbearbeitung in einem anderen Büro erfolgt, ist für die Bewertung eine Bestätigung des beauftragten Büros über eine verantwortliche Bearbeitung als Projektleiter für die sich bewerbende Person erforderlich und der Bewerbung beizulegen.

- Der Nachweis kann auch durch mehrere Bauvorhaben mit Herstellungskosten von jeweils mind. 800.000 € erbracht werden, bei denen in Summe die Leistungsphasen 2-5 bearbeitet wurden.

3. Als Fachpreisrichter/innen werden benannt:

Prof. Georg Sahner, Architekt, Stuttgart
Ina Laux, Architektin und Stadtplanerin, München
Ulrich Gläser, Architekt, Ravensburg
Elke Berger, Landschaftsarchitektin, München
Helge Carl, Architekt, Bau- und Umweltreferent

Als stellvertretende Fachpreisrichter/innen werden benannt:

Prof. Ulrich Holzscheiter, Architekt und Stadtplaner, München
Peter Schübel, Architekt, Regierung von Schwaben, Augsburg
Thomas Wirth, Landschaftsarchitekt, Kitzingen
Christian Mandl, Architekt, Abteilungsleiter Hochbau

4. Als Sachpreisrichter werden benannt:

Oberbürgermeister Stefan Bosse
Ernst Schönhaar, Gerhard Großmann und Anni Grüßer-Großmann-Stiftung
Ulrike Seifert, Stadtratsmitglied, Bündnis 90/Die Grünen
Dr. Ulrike Höhne-Wachter, Stadtratsmitglied, Fraktion Freie Wähler

Als Stellvertreter werden benannt:

Caroline Moser, Liegenschaftsreferentin
Christian Sobl, Stadtratsmitglied, CSU-Fraktion
Robert Klauer, Stadtratsmitglied, KI-Fraktion
Martin Valdés Stauber, Stadtratsmitglied, SPD-Fraktion
Hannah Rieger, Stadtratsmitglied, Fraktion Generation KF

Deckungsvorschlag:

Die erforderlichen Mittel sind im Wirtschaftsplan der Liegenschaftsverwaltung vorhanden.

Zuschussfähig: ja Bis zu 60% der Verfahrenskosten werden nach dem kommunalen Wohnraumförderungsprogramm (KommWFP) bezuschusst
 nein

Jastimmen: 35

Neinstimmen: 0

Anwesend: 35

Originalbeschluss an 403 (über den Referatsleiter)

Kaufbeuren, 22.06.2021

Stefan Bosse
Oberbürgermeister