

An die Mitglieder
des Bauausschusses

Auskunft erteilt: Büro des Oberbürgermeisters

Telefon: 08341/437-102
E-Mail: info@kaufbeuren.de
Internet: www.kaufbeuren.de

Datum: 07.03.2023

Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

**am Mittwoch, 15.03.2023, um 17:00 Uhr
findet im Sitzungssaal des Rathauses (Neubau)
die 3. Sitzung des Bauausschusses statt.**

Hierzu lade ich Sie herzlich ein.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Innenstadtentwicklung Kaufbeuren;
Förmliche Festlegung eines Sanierungsgebietes SG I - "Innenstadt" im vereinfachten Verfahren für das Gebiet zwischen Josef-Landes-Straße im Norden, Am Graben im Osten, Bismarckstraße im Süden und Ahrberg/Kemptener Straße im Westen

Vollzug § 137 Baugesetzbuch (BauGB)

- Bericht über die Beteiligung und Mitwirkung der Betroffenen

Vollzug § 139 BauGB

- Bericht über die Beteiligung und Mitwirkung öffentlicher Aufgabenträger

Vollzug § 142 Abs. 3 BauGB

- Satzungsbeschluss

2. Innenstadtentwicklung Kaufbeuren;
Förmliche Festlegung eines Sanierungsgebietes SG II - "Jordanpark & Bahnhof" im vereinfachten Verfahren für das Gebiet zwischen Johannes-Haag-Straße im Norden, Eisstadion im Osten, Bahnlinie München/Lindau im Süden und Ganghoferstraße im Westen

Vollzug § 137 Baugesetzbuch (BauGB)

- Bericht über die Beteiligung und Mitwirkung der Betroffenen

Vollzug § 139 BauGB

- Bericht über die Beteiligung und Mitwirkung öffentlicher Aufgabenträger

Vollzug § 142 Abs. 3 BauGB

- Satzungsbeschluss

3. Konkrete Machbarkeitsstudie Gesamtkonzept Innenstadt; Antrag der Stadtratsfraktion der CSU
4. Bauleitplanung; Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes "Holderbrunnenweg West" im Bereich der Fl.-Nrn. 547/22 und 549/2 (TF) westlich des Holderbrunnenweges, Gemarkung Oberbeuren; Plan-Nr. 142

Bericht über die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB), die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 BauGB sowie die gesondere Nachbarteiligung

Vollzug § 3 Abs. 2 i.V.m. § 13 a BauGB
(Billigungs- und Auslegungsbeschluss)

5. Vereinsheim des TSV Oberbeuren - Genehmigung des Raumprogrammes für den Ersatzneubau
6. Bekanntgaben und Anfragen

Im Falle Ihrer Verhinderung bitte ich Sie, die Verwaltung und Ihre Vertretung zu benachrichtigen.

Mit freundlichen Grüßen