

## **Empfehlung**

des Bau- und Umweltausschusses

gefasst in öffentlicher Sitzung

**Bebauungs- und Grünordnungsplan "Untere Au" für das Grundstück Fl.Nr. 971 Gemarkung Kaufbeuren, 1. Änderung (Teiländerung) des Bebauungs- und Grünordnungsplans "Osttangente - Abschnitt Wertachbrücke/Mindelheimer Straße", Plan-Nr. 27.10 für die Grundstücke Fl.Nrn. 963 Teil, 971 Teil und 971/1 Teil sowie 2. Änderung (Teiländerung), Plan-Nr. 27.10.2 für die Grundstücke Fl.Nrn. 963 Teil und 971/1 Teil für das Gebiet östlich der Mindelheimer Straße, nördlich der Buronstraße und westlich der Wertach in Kaufbeuren Plan-Nr. 27.40**

hier:    1. Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB  
          2. Billigungs- und Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

1. Der Bericht der Stadtplanung und Bauordnung vom 23.02.2017 dient zur Kenntnis.
2. Die Stellungnahmen der Stadtplanung und Bauordnung zu den während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie zu den von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange vorgebrachten Äußerungen werden akzeptiert.
3. Der Entwurf des Bebauungs- und Grünordnungsplanes in der Fassung vom 23.02.2017 sowie die Begründung mit Umweltbericht in der Fassung vom 23.02.2017 hierzu werden gebilligt.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

**Jastimmen: 12**

**Neinstimmen: 0**

**Anwesend: 12**

**Originalbeschluss an 402 (über den Referatsleiter)**

Kaufbeuren, 08.03.2017

Stefan Bosse  
Oberbürgermeister