

## **Beschluss**

### **des Stadtrates**

gefasst in öffentlicher Sitzung

#### **Bauleitplanung;**

**1. Änderung des Bebauungsplanes "Oberbeuren Mitte", Plan-Nr. 104 mit Ergänzung des Grünordnungsplanes in dem Bereich der Grundstücke Flur-Nrn. 486/4 und 485/15 sowie Teilflächen der Grundstücke Flur-Nrn. 485/26 und 485/12 Gemarkung Oberbeuren**

**Plan-Nr. 104.3**

**1. Vollzug § 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 und § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)  
(Änderungsbeschluss)**

**2. Vollzug § 3 Abs. 2 i.V.m. § 13 a BauGB Billigungs-und Auslegungsbeschluss**

1. Der Bericht der Stadtplanung und Bauordnung vom 10.08.2021 dient zur Kenntnis.
2. Der Stadtrat billigt den Entwurf des Büros StadtundLand, Utting, für die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Oberbeuren Mitte“ (Plan-Nr. 104.3) im Bereich der Grundstücke Flur-Nrn. 486/4 und 485/15 sowie Teilflächen der Grundstücke Flur-Nrn. 485/26 und 485/12 Gemarkung Oberbeuren in der Fassung vom 30.07.2021 mit der Begründung vom 30.07.2021 und beauftragt die Verwaltung die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 a BauGB durchzuführen.
3. Die Verwaltung wird ermächtigt einen städtebaulichen Vertrag gemäß § 11 BauGB auszuarbeiten und mit dem Vorhabenträger abzuschließen.

**Jastimmen: 36**

**Neinstimmen: 0**

**Anwesend: 36**

**Originalbeschluss an 402 (über den Referatsleiter)**

Kaufbeuren, 28.09.2021

Stefan Bosse  
Oberbürgermeister