

An die Mitglieder
des Bauausschusses

Auskunft erteilt: Büro des Oberbürgermeisters

Telefon: 08341/437-102
E-Mail: info@kaufbeuren.de
Internet: www.kaufbeuren.de

Datum: 25.03.2024

Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

**am Mittwoch, 10.04.2024, um 17:00 Uhr
findet im Sitzungssaal des Rathauses (Altbau)
die 4. Sitzung des Bauausschusses statt.**

Hierzu lade ich Sie herzlich ein.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Bericht Spielraumkommission, Tätigkeitsbericht
2. Kanalsanierung 2024 Paket 1 und 2, Maßnahmengenehmigung
3. Bauleitplanung;
Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes für die Fl.-Nrn. 695/1, 695/2 (TF), 594/2 (TF), Gemarkung Oberbeuren;
Plan-Nr. 144 F
 1. Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
 2. Billigungs- und Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
4. Bauleitplanung;
Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes "PV Freiflächenanlage Oberbeuren I,, im Bereich der Fl.-Nrn. 695/1, 695/2 (TF), 594/2 (TF), Gemarkung Oberbeuren; Plan- Nr. 144
 1. Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
 2. Billigungs- und Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

5. Bauleitplanung;
Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplans "Blasiusblick" für den Bereich zwischen Kemptener Tor, Kemptener Straße und Blatterbachweg (Grundstücke Flur-Nrn.: 790, 793/12 sowie Teilflächen aus 784/7, 789/2 und 793/3 Gemarkung Kaufbeuren);
Plan-Nr. 56.1
Billigungs- und Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m. § 13a BauGB

6. Bauleitplanung;
Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes für die Fl.-Nrn. 547/22, 547/29-35 und 547 (TF) westlich des Holderbrunnenweges, Gemarkung Oberbeuren; Plan-Nr. 142 F
 1. Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
 2. Billigungs- und Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

7. Bauleitplanung;
Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes "Holderbrunnenweg West" im Bereich der Fl.-Nrn. 547/22, 547/29-35, 547 (TF) und 549/2 (TF) westlich des Holderbrunnenweges, Gemarkung Oberbeuren; Plan-Nr. 142
 1. Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
 2. Billigungs- und Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

8. Bauleitplanung;
Antrag auf Baurechtschaffung Afraberg Süd - Betreuungseinrichtungen;
Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes für die Fl.-Nr.2887, Gemarkung Kaufbeuren;
Plan-Nr. 96A - F
und
Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Afraberg Süd“ gemäß § 12 BauGB im Bereich der Fl.-Nr.2887, Gemarkung Kaufbeuren;
Plan- Nr. 96A
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB

9. Umnutzung eines bestehenden Baumarktes in einen Lebensmittelmarkt und einen Autoteilehändler; Sudetenstraße 10, Gemarkung: Kaufbeuren Flurstück-Nr.: 1788/4

10. Josef-Landes-Schule, Prinzregentenstraße 2, 87600 Kaufbeuren, Dach- und Fassadensanierung –
Maßnahmengenehmigung

11. Bekanntgaben und Anfragen

Im Falle Ihrer Verhinderung bitte ich Sie, die Verwaltung und Ihre Vertretung zu benachrichtigen.

Mit freundlichen Grüßen

Oliver Schill
Bürgermeister