

Beschluss

des Stadtrates

gefasst in öffentlicher Sitzung

Bauleitplanung;

Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes östlich der Schillerstraße, für die Grundstücke Fl.-Nrn. 2158/3 sowie 2011/2 in Kaufbeuren;

Plan-Nr. 72F

**Vollzug § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) – Änderungsbeschluss-
sowie**

Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes „KiTa Schillerstraße“ östlich der Schillerstraße, für die Grundstücke Fl.-Nrn. 2158/3, 2011/2 sowie 2163/7 (Teil) in Kaufbeuren;

Plan-Nr. 72

Vollzug § 2 Abs. 1 BauGB – Aufstellungsbeschluss-

Beschluss:

1. Der Bericht der Abteilung Stadtplanung- und Bauordnung dient zur Kenntnis.
2. Der Stadtrat beschließt den Flächennutzungs- und Landschaftsplan für die Grundstücke Fl. -Nm. 2011/2, 2158/3 und 2163/7(Teilfläche) und 2158 (Teilfläche); Gemarkung Kaufbeuren mit der Plannummer 72F gemäß § 2 Abs. 1 BauGB zu ändern.
3. Der Stadtrat beschließt die Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes "KiTa Schillerstraße" für die Grundstücke Fl. -Nm. 2011/2, 2158/3 und 2163/7(Teilfläche) und 2158 (Teilfläche); Gemarkung Kaufbeuren mit der Plannummer 72 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, den Änderungsbeschluss sowie den Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt zu machen, die jeweilige frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.
5. Die Verwaltung wird beauftragt im Zuge des Investorenmodells mit bezuschlagten Bauherren einen Bauleitplanentwurf zu erarbeiten und dem Gremium zur Billigung vorzulegen. Die Ergebnisse aus den Beteiligungsverfahren nach § 3 Abs. 1, § 4 Abs. 1 BauGB und die der erforderlichen Untersuchungen sind bei der weiteren Bearbeitung der Bauleitpläne zu berücksichtigen.

Deckungsvorschlag:

Zuschussfähig: ja Bitte hier Zuwendungsbereich eintragen
 nein

Jastimmen: 29

Neinstimmen: 0

Anwesend: 29

Originalbeschluss an 402 (über den Referatsleiter)

Kaufbeuren, 29.04.2025

Stefan Bosse
Oberbürgermeister