Kaufbeuren

Empfehlungs-Vorlage
204/020/2026
TOP

Sachgebiet	Sachbearbeiter
Immobilienmanagement	Frau Schäfer

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Werkausschuss	**12.11.2026**	**öffentlich**	**Vorberatung**
Stadtrat	**24.11.2026**	**öffentlich**	**Beschluss**

Betreff

Eigenbetrieb Immobilienverwaltung: Feststellung des geprüften Jahresabschlusses, Ergebnisverwendung sowie Entlastung der Werkleitung für das Jahr 2023

Anlagen:

Jahresbericht 2023

Sachverhalt:

Nach Abschluss der örtlichen Prüfung hat der Stadtrat den Jahresabschluss festzustellen und über die Ergebnisverwendung zu beschließen (Art. 106 Abs. 3 GO).

Der Rechnungsprüfungsausschuss hat in seiner Sitzung am 04.03.2026 den Bericht des Rechnungsprüfungsamtes vom 06.02.2026 über die örtliche Prüfung des Jahresabschlusses 2023 für den Eigenbetrieb Immobilienverwaltung Kaufbeuren zur Kenntnis genommen und übernimmt diesen vollinhaltlich.
Der Ausschuss stellte weiter fest, dass Gründe, die einer Feststellung des Jahresabschlusses oder der Entlastung der Werkleitung für das Jahr 2023 entgegenstehen, nicht vorliegen.

Dem Werkausschuss obliegt in der Folge der Vorschlag an den Stadtrat, den Jahresabschluss 2023 der Immobilienverwaltung Kaufbeuren festzustellen, über die Behandlung des Ergebnisses sowie die Entlastung der Werkweitung zu entscheiden.

Empfehlung:

Dem Stadtrat wird folgender Beschluss empfohlen:

1. Der Jahresabschluss 2023 des Eigenbetriebes Immobilienverwaltung der Stadt Kaufbeuren gemäß Anlage wird mit dem Jahresergebnis in Höhe von 638.944,32 Euro gemäß Art. 102 Abs. 3 GO festgestellt.
2. Der Jahresgewinn 2023 in Höhe von 638.944,32 Euro wird in die Gewinnrücklage eingestellt.
3. Der Stadtrat erteilt der Werkleitung des Eigenbetriebs Immobilienverwaltung der Stadt Kaufbeuren für den Jahresabschluss des Geschäftsjahres 2023 die Entlastung gemäß Art. 102 Abs. 3 GO.

Über Referatsleiter Herrn Bauer an Herrn Oberbürgermeister Stefan Bosse
mit der Bitte um Vorlage im Werkausschuss am 12.11.2026 und im Stadtrat am 24.11.2026.

Originalbeschluss an 204 (über den Referatsleiter)

Kaufbeuren, 21.10.2026
Immobilienmanagement

Harald Hailand